

## KÄSUNDUSLEPING NR ..-../.

kuupäev digiallkirjas

**Rõuge Vallavalitsus** (registrikood 77000217), asukoht Ööbikuoru 4, Rõuge alevik, Rõuge vald, Võru maakond 66201, e-post [vald@rougevald.ee](mailto:vald@rougevald.ee), kontaktnumber 5328 4004, esindaja vallavanem Britt Vahter, kes tegutseb valla põhimääruse alusel (edaspidi käsundiandja)

ja

..... (registrikood.....), asukoht ....., e-post ....., kontaktnumber ....., esindaja ....., kes tegutseb põhikirja alusel (edaspidi käsundisaaja või koos nimetatud pooled),

sõlmisid käesoleva lepingu (edaspidi leping) alljärgnevas:

### 1. LEPINGU ESE

- 1.1. Käsundisaaja osutab vahendusteenust Rogosi mõisale pikaajalise operaatori leidmiseks vastavalt Rõuge Vallavalitsuse väikehanke „Vahendaja leidmine Rogosi mõisale operaatori otsimiseks“ hankekutses esitatud töö kirjeldusele.
- 1.2. Lepinguga kohustub käsundisaaja täitma järgmised ülesanded:
  - 1.2.1. Mõisa potentsiaali analüüs:
    - välja pakkuda võimalikke kasutusstenaariume ja ärivõimalusi.
  - 1.2.2. Operaatori otsingu kampaania korraldamine:
    - töötada välja ja viia ellu atraktiivne otsingukampaania;
    - luua turundusmaterjalid vähemalt eesti ja inglise keeles;
    - kasutada sihitud võrgustikke (sh rahvusvahelisi) potentsiaalsete huviliste leidmiseks;
    - teavitada avalikkust ja erialaringkondi sobivates kanalites;
    - korraldada huviliste külastusi ja tutvustusi (sh vajadusel virtuaalselt), küsimuste selgitusi.
  - 1.2.3. Tulemuste esitamine:
    - olemasolul esitada kirjaliku ülevaade huviliste ja potentsiaalsete operaatorite kohta (sh kontaktandmed, lühikirjeldus, kavandatav äritegevus) koos ettepanekutega operaatorikandidaatide hindamiseks;
    - potentsiaalse operaatori puudumisel esitada põhjalik ülevaade otsinguprotsessist koos soovitustega edasisteks tegevusteks (sh turundusstrateegia).
  - 1.2.4. Nõustamine ja info edastamine:
    - nõustada vallavalitsust kuni kontsessioonilepingu sõlmimiseni operaatoriga, sh operaatori valikul, lepingueelsetel läbirääkimistel ja lepingutingimuste väljatöötamisel;
    - esitada käsundiandjale e-posti aadressil [vald@rougevald.ee](mailto:vald@rougevald.ee) kirjalikke aruandeid protsessi kulgemisest vähemalt iga kahe nädala tagant, viidates töö edenemisele hankekutse punktide alusel.

### 2. KÄSUNDIANDJA ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

- 2.1. Käsundiandja kohustub:
  - 2.1.1. andma käsundisaaja nõudel käsundi osutamiseks vajalikku teavet ja dokumente;
  - 2.1.2. maksuma kokkulepitud tasu.
- 2.2. Käsundiandjal on õigus:
  - 2.2.1. saada käsundisaajalt teavet käsundi täitmise käigu kohta;
  - 2.2.2. vajadusel anda käsundisaajale juhiseid käsundi täitmiseks.

### 3. KÄSUNDISAAJA ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

- 3.1. Käsundisaaja kohustub osutama käsundiandjale lepinguga kokku lepitud käsundi parimal võimalikul viisil, mh vastutab käsundisaaja:
  - 3.1.1. käsundi õigeaegse ja kvaliteetse täitmise eest;
  - 3.1.2. tema poolt väljastatud dokumentide ja teabe õigsuse eest;
  - 3.1.3. isikuandmete kaitseks ettenähtud turvameetmete rakendamise eest;
  - 3.1.4. käsundi täitmise käigus teatavaks saanud juurdepääsupiiranguga andmete saladuses hoidmise eest;
  - 3.1.5. käsundiandja huvides ainult selliste vahendite ja viiside kasutamise eest, mis on kooskõlas seadusega ning ei riiva käsundiandja au ja väärikust.
- 3.2. Käsundisaajal on õigus:
  - 3.2.1. määrata kindlaks käsundi täitmise viis, arvestades käsundiandja juhiseid ja lepingus kokkulepitut;
  - 3.2.2. kõrvale kalduda käsundiandja antud juhistest, kui see on asjaolude tõttu põhjendatud, vajalik ja mõistlik.

### 4. ARVELDUSTE KORD

- 4.1. Käsundisaaja täidab lepingu pakkumuses esitatud maksumuse eest, milleks on ..... eurot koos käibemaksuga.
- 4.2. Kui käsundisaaja töö tulemusena leitakse operaator, kellega sõlmitakse kontsessioonileping, makstakse lisaks fikseeritud tasule tulemuspõhiselt 0,4% operaatori koguinvesteeringu kohustusest kontsessioonilepingu alusel.
- 4.3. Fikseeritud tasu vastavalt punktile 4.1 makstakse üleandmise-vastuvõtmise aktiga kinnitatud töö eest 15 kalendripäeva jooksul.
- 4.4. Tulemuspõhine tasu vastavalt punktile 4.2 makstakse pärast kontsessioonilepingu sõlmimist operaatoriga 30 päeva jooksul.

### 5. LEPINGU KEHTIVUS

- 5.1. Leping kehtib **8 (kaheksa) kuud** alates allkirjastamisest poolte poolt.
- 5.2. Kui üks pool rikub lepingu olulisi tingimusi, on teisel poolel õigus leping ühepoolselt üles öelda, teavitades sellest kirjalikult vähemalt 15 päeva ette.

### 6. LÕPPSÄTTED

- 6.1. Lepingu muudatused ja täiendused vormistatakse kirjalikult lepingu lisana ja allkirjastatakse mõlema poole poolt.
- 6.2. Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse heas usus läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused kohtus vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

**Käsundiandja:**

(allkirjastatud digitaalselt)

Britt Vahter

**Käsundisaaja:**

(allkirjastatud digitaalselt)

.....