

Asukoht (L-Est'97) X 640000
Y 674000

RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERING

LÄHTESEISUKOHAD

Objekti aadress: *VÕRU MAAKOND, RÕUGE VALD*

Tellijä: *RÕUGE VALLAVALITSUS*

Töö täitja: *KOBRAS AS*

Juhataja: *URMAS URI*

Projektijuht/planeerija: *TEELE NIGOLA*

Planeerija: *PIIA KIRSIMÄE*

Kontrollis: *ENE KÕND*



Detsember 2020 TARTU

Üldinfo

TÖÖ NIMETUS:	Rõuge valla üldplaneering: lähteseisukohad
OBJEKTI ASUKOHT:	Võru maakond, Rõuge vald
TÖÖ EESMÄRK:	Üldplaneeringu koostamine Võru maakonna Rõuge vallale
TÖÖ LIIK:	Üldplaneering
TÖÖ TELLIJA:	Rõuge Vallavalitsus Õöbikuoru 2, Rõuge alevik 66201 Rõuge vald Võru maakond
Kontaktisik:	Krislyn Prants Planeeringu- ja ehitusspetsialist Tel 525 3907 planeering@rauge.ee
TÖÖ TÄITJA:	Kobras AS Registrikood 10171636 Riia 35, 50410 Tartu Tel 730 0310 http://www.kobras.ee
Projektijuht:	Teele Nigola - maastikuarhitekt-planeerija Tel 730 0310, 518 7602 teele@kobras.ee
Töö koostajad:	Piia Kirsimäe - kartograaf, planeerija Silvia Türkson - planeerija assistent Anni Kaup - praktikant
Konsultandid:	Urmas Uri - geoloog, keskkonnaekspert (KMH0046) Reet Lehtla - maastikuarhitekt-planeerija Noela Kulm - keskkonnaekspert Erki Kõnd - projektijuht, projekteerija
Kontrollijad:	Reet Lehtla - maastikuarhitekt-planeerija Ene Kõnd - tehniline kontrollija

Kobras AS litsentsid / tegevusload:

1. Keskkonnamõju hindamise tegevuslitsents:
KMH0046 Urmas Uri
2. Keskkonnamõju strateegilise hindamise juhteksperdid: Urmas Uri, Teele Nigola
3. Muinsuskaitseameti tegevusluba E 377/2008. Vastutav spetsialist Teele Nigola (VS 606/2012, tähtajatu). Ehitismälestiste, ajaloomälestiste, tööstusmälestiste ja UNESCO maailmapärandi nimekirja objektidel konserveerimise ja restaureerimise projektide ning muinsuskaitse eritingimuste koostamine, uuringud ja muinsuskaitsealine järelevalve (s.h muinsuskaitsealadel) maastikuarhitektuuri valdkonnas.
4. Kutsetunnistused:
 - Volitatud maastikuarhitekt, tase 7, kutsetunnistus nr 142815 – Teele Nigola;
 - Ruumilise keskkonna planeerija, tase 7, kutsetunnistus 109264 – Teele Nigola.

SISUKORD

1. RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK JA LÄHTEMATERJALID	5
2. RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERINGU ÜLESANDED	8
3. RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERINGU KOOSTAMISEKS VAJALIKUD UURINGUD/ANALÜÜSID NING KOOSTATAVAD TEEMAJOONISED	18
4. KAASAMINE JA KOOSTÖÖ RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KSH KOOSTAMISEL	19
5. RÕUGE VALLA ÜLDPLANEERINGU JA KSH KOOSTAMISE AJAKAVA	23

1. Rõuge valla üldplaneeringu koostamise eesmärk ja lähtematerjalid

Rõuge Vallavolikogu algatas 17.04.2018 otsusega nr 1-3/36 Rõuge valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegiline hindamise. Rõuge Vallavolikogu muutis Rõuge valla üldplaneeringu algatamise otsust oma 27.08.2019 otsusega nr 1-3/56 „Rõuge Vallavolikogu 17.04.2018 otsuse nr 1-3/36 „Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ muutmise“.

Rõuge valla üldplaneeringu eesmärk on kohandada Rõuge vald ruumiliselt kompaktseks, terviklikuks, kvaliteetseks, hästi funktsioneerivaks, keskkonnasõbralikuks ning ökonoomseks elukeskkonnaks, rõhuasetusega teenuste kättesaadavusele, maamajandus- ja ettevõtlusalade (taas)elustamisele.

Üldplaneering loob eeldused hea elu- ja majanduskeskkonna tekkimiseks kestmiseks kohalikus omavalitsuses. Seejuures on oluline üldplaneeringu kvaliteet ja toimivus ning eesmärgipärane koostöö planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Üldplaneeringul on oluline roll maakasutus- ja ehitustingimuste määramisel ning käsitleb valla ruumilist arengut tervikuna. Üldplaneering on edaspidisel ehitustegevusel detailplaneeringute koostamise ja projekteerimistingimuste andmise aluseks.

Ruumiline planeerimine loob eeldused selleks, et tekiks hea elukeskkond, millest võidavad kõik osapooled: elanikud-omanikud, ettevõtjad-arendajad ning puhkajad-külastajad. Üldplaneering kujundab ruumiotsuseid maakonnaplaneeringus seatud suundumuste abil, tingimuste ning planeerimise põhimõtete täpsustamise, planeerimisseaduses seatud ülesannete lahendamise ning selleks maakasutusele ja ehitamisele tingimuste seadmise kaudu.

Arvestades, et Rõuge vald on moodustunud 2017. aastal viie valla (Varstu vald, Mõniste vald, Rõuge vald, Haanja vald, Misso vald) ühinemisel, on õige, et kogu uue Rõuge valla ruumilise arengu kontseptsiooni (visioon ja eesmärgid) väljatöötamisel saaksid osaleda kõik ühinenud valdade elanikud, ettevõtjad ja muud huvitatud isikud, esitades selleks oma ootusi, ettepanekuid ja ideid. Sobivaim võimalus selleks ongi osalemine üldplaneeringu koostamise ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessis.

Rõuge valla visioon on, et Rõuge on roheline, hooliv ja arenev vald, kus kõigil on hea olla. Siin elavad õnnelikud, ühtehoidvad ja kodukohta väärtustavad inimesed. (Rõuge valla hetkeolukorra ülevaade ja arengukava aastateks 2019-2035+)

Üldplaneeringuga hõlmatav ala on kogu Rõuge valla territoorium (skeem 1). Moodustunud Rõuge valla pindala on 933 km² ja valla haldusterritoorium koosneb 274 külast ja kolmest alevikust (Haanja alevik, Misso alevik, Varstu alevik).



Skeem 1. Rõuge valla territooriumi asukohaskeem (alumisel joonisel on toodud haldusreformi eelne valdade jaotus ja piirid) (Allikas: Maa-amet).

Rõuge vald moodustati 21. oktoobril 2017 Varstu, Mõniste, Rõuge, Haanja ja Misso valla ühinemisel.

Rõuge valla territooriumil on kehtestatud neli üldplaneeringut:

- Varstu Vallavolikogu 18.11.2008 määrusega nr 9 "Varstu valla üldplaneeringu kehtestamine" kehtestatud Varstu valla üldplaneering;
- Mõniste Vallavolikogu 17.05.2011 otsusega nr 1-1.3/18 "Mõniste valla üldplaneeringu kehtestamine" kehtestatud Mõniste valla üldplaneering;
- Haanja Vallavolikogu 29.12.2011 määrusega nr 19 "Haanja valla üldplaneeringu kehtestamine" kehtestatud Haanja valla üldplaneering;
- Misso Vallavolikogu 12.09.2001 määrusega nr 8 "Valla üldplaneeringu kehtestamine" kehtestatud Misso valla üldplaneering.

Üldplaneeringud on tutvumiseks elektrooniliselt kättesaadavad <https://rouge.kovtp.ee/uldplaneering>.

Rõuge vallal puudub endise Rõuge piirkonna osas kehtestatud üldplaneering. Rõuge valla endise Rõuge piirkonna üldplaneering on algatatud Rõuge Vallavolikogu 27.10.2004 määrusega nr 15 „Rõuge valla üldplaneeringu algatamine ja Rõuge Vallavolikogu 28.03.2001 otsuse nr 7 „Rõuge aleviku üldplaneeringu algatamine“ tühistamine“ ning üldplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (edaspidi KSH) on algatatud Rõuge Vallavolikogu 03.05.2006 otsusega nr 19 „Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“.

Rõuge Vallavolikogu 17. aprill 2018 istungil vaadati üle „Misso, Haanja, Varstu, Mõniste ja Rõuge valdade üldplaneeringute ülevaatamise aruanne“.

Varasemalt algatatud endise Rõuge piirkonna üldplaneering koostamine on lõpetatud Rõuge Vallavolikogu 27.08.2019 määrusega nr 1-2/13 „Rõuge Vallavolikogu 27.10.2004 määrusega nr 15

„Rõuge valla üldplaneeringu algatamine ja Rõuge Vallavolikogu 28.03.2001 otsuse nr 7 „Rõuge aleviku üldplaneeringu algatamine“ tühistamine“ algatatud üldplaneeringu koostamise lõpetamine“ ning üldplaneeringu KSH on lõpetatud Rõuge Vallavolikogu 27.08.2019 otsusega nr 1-3/57 „Rõuge Vallavolikogu 03.05.2006 otsusega nr 19 „Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ algatatud keskkonnamõju strateegilise hindamise lõpetamine“.

Lisaks kehtivatele üldplaneeringutele on Rõuge valla üldplaneeringu alusdokumentideks:

- “Misso, Haanja, Varstu, Mõniste ja Rõuge valdade üldplaneeringute ülevaatamise aruanne” (Rõuge Vallavalitus, veebruar-aprill 2018);
- üldplaneeringu koostamise ajal kehtivad (sh üldplaneeringu koostamise ajal kehtestatud) Rõuge valla arengudokumendid:
 - Rõuge valla arengukava;
 - Rõuge valla eelarvestrateegia;
 - valdkondlikud arengukavad (ÜVK, soojamajandus, haridusasutused jms);
- Rõuge valla haldusterritooriumil kehtivad detailplaneeringud (sh üldplaneeringu menetlusprotsessi jooksul kehtestatud detailplaneeringud);
- Haanja, Misso, Mõniste, Rõuge ja Varstu ühisvalla ettevõtluse arengustrateegia;
- Rõuge valla üldplaneeringuga kavandatavate arendatavate alade arhitektuursed tingimused/soovitused Rõuge alevikus ja selle lähiümbruses;
- Rõuge valla haldusterritooriumi hõlmavad avalikult kättesaadavad uuringud;
- naaberomavalitsuste (Võru, Setomaa, Antsla, Valga) kehtivad üldplaneeringud ja arengukavad;
- Haanja looduspargi maastikuline tsoneering;
- Võru maakonna arengudokumendid: Võrumaa maakonnaplaneering 2030+, Võrumaa arengustrateegia 2019-2035+, Setomaa ettevõtluskeskkonna teemaplaneering;
- üldplaneeringu koostamise ajal kehtivad Eesti riiklikud arengudokumendid (üleriigiline planeering „Eesti 2030+“, valdkondlikud arengustrateegiad ja planeeringud);
- riiklikud õigusaktid (seadused, nende rakendamise määrused), milles on sätestatud nõudeid üldplaneeringu koostamisele ja keskkonnamõju strateegilisele hindamisele;
- Kultuuriministri 24.04.2019 vastu võetud määrus nr 15 „Üldplaneeringu ja detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamise kord“;
- ruumilist planeerimist ja keskkonnamõju strateegilist hindamist käsitlevad juhendid ja soovitused (planeerimine.ee).

Üldplaneering koostatakse lähtudes asjakohastest õigusaktidest, planeeringutest, arengukavadest, kaitse-eeskirjadest jms dokumentidest, heast planeerimise tavast, asjaomaste asutuste ja isikute põhjendatud seisukohtadest. Üldplaneeringuga paralleelselt koostatakse KSH (keskkonnamõju strateegiline hindamine), mille tulemusi arvestatakse üldplaneeringu koostamisel.

Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusele on lisatud maakasutusplaan, mis kajastab Rõuge valla hetkeolukorda. Plaan põhineb Maa-ameti, EELIS ja maakonnaplaneeringu andmetel. Plaanil ei ole kajastatud kehtivate üldplaneeringute andmeid ega uut planeeringulahendust.

2. Rõuge valla üldplaneeringu ülesanded

Rõuge valla üldplaneeringu koostamisel lahendatakse planeerimisseaduse § 75 lõikes 1 sätestatud ülesanded, mis on olulised valla ruumilistest vajadustest ja planeeringu eesmärkidest lähtuvalt (PlanS § 75 lõige 2).

Üldised põhimõtted, millest lähtutakse üldplaneeringu koostamisel

- Rõuge valla territooriumil on välja kujunenud keskused (Rõuge alevik, Misso alevik, Varstu alevik, Haanja küla, Mõniste küla ja Ruusmäe küla), kuhu on koondunud rohkem elanikke, ettevõtjaid ning avalikke teenuseid pakkuvaid asutusi (koolid, lasteaiad, kauplus, spordi- ja vabaaja veetmise kohad jms) ning mis seetõttu vajavad detailsemat käsitlemist kui hajaasustusega alad.
- Vastavalt rahvastikunäitajatele on Rõuge vald kahaneva elanike arvuga ja vananeva elanikkonnaga maavald, mistõttu keskendutakse üldplaneeringu koostamisel pigem elukeskkonna kvaliteedi tõstmisele ja kohalike väärtuste säilitamisele ning taastamisele (efektiivne avalike teede võrk, jalgratta- ja jalgteed, turvalisem elukeskkond, loodusväärtused, traditsioonid, puhkealad jms).
- Valla rahvastikunäitajatest tulenevalt on oluline elamumaa reserveerimine ja maakasutuse muutmine, et võimaldada inimestele elukoha leidmine Rõuge vallas ja seega vallaelanike arvu suurendamine. Maale (tagasi) elama kolimise trend on mahult väike, kuid eristuv ning toetab maa-asustuse säilimist.
- Mitmekesisest maastikust ja omapärasest kultuuriruumist tulenevalt tuleb Rõuge vallas hoida töös ja arendada edasi turismisektorit. Seega on loodusturismi seisukohalt oluline edasi arendada matka-, spordi- ning terviseradasid.
- Looduslikud olud ja hõre asustus toetavad päikeseenergia tootmist Võrumaal, sh Rõuge vallas. Samuti on potentsiaali edasi arendada kohalikele ressursidele baseeruvat energeetikat nii elektri- kui koostootmises, mis põhineb rohtsele biomassile ja biogaasi toormele (nt reoveemuda, sõnnik ja läga, biolagunevad jäätmed), puidule ja turbale.
- Eesmärk on soodustada keskkonnasäästlikke ja energiatõhusaid lahendusi, eelistades olemasoleva hoonestatud keskkonna laiendamist või tihendamist, varem kasutuses olnud või ebapiisavalt kasutatud alade otstarbekamat kasutamist.
- Tühjalt seisvatele hoonetele tuleb leida võimalus alternatiivne kasutus, nt kaugtöö-kontorite loomine, vanade talumajade ümberehitamine külalistemajadeks või ökoturismi edendamine (nt <https://projekt-kodu.ee/rustic-spa/>).
- Arendada tuleb pargi-reisi parklasüsteemi - auto- ja jalgrattaparklate rajamine bussipeatuste lähedale võimaldades kombineerida mitut transpordiviisi.

Üldplaneeringus käsitletavad teemad

Üldplaneeringuga lahendatavate ülesannete loetelu ja käsitus lähtub käesolevas etapis teadaolevast informatsioonist. Väljatöötamise etapis võib ülesannete loetelu ja käsitus täpsustuda.

1. Transpordivõrgustiku ja muu infrastruktuuri, sealhulgas kohalike teede ja raudteede asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Rõuge valda läbib üks põhimaantee Riia – Pihkva (tee nr 7) ja kaks tugimaanteed Võru – Mõniste – Valga (tee nr 67) ja Mõniste – Ape (tee nr 68). Varstu aleviku lähedal asub Varstu lennuväli. Lisaks läbib valda 1,5 km ulatuses Valga – Koidula raudtee, kuid valla territooriumile ei jää ühtki raudteepeatust.

Üldplaneeringuga planeeritakse kogu valla territooriumi hõlmav optimaalse tihedusega avalikult kasutatavate teede (sõiduteed) võrgustik riigiteedest, kohalikest teedest ja erateedest, sealhulgas:

- sõnastatakse optimaalse tihedusega avalikult kasutatavate teede võrgustiku kriteeriumid (ehk milliste asjaolude esinemisel tuleb kaaluda mingi tee avalikuks kasutamiseks määramist);
- selgitatakse välja ja tähistatakse joonisel avalikuks kasutamiseks vältimatult vajalikud erateede lõigud, mille osas võib osutuda vajalikuks kohaldada sundvõõrandamist või sundvalduse seadmist eratee avalikuks kasutamiseks määramisel;
- vastavalt maakonnaplaneeringus kehtestatule õgvendab Maanteeamet Sõmerpalu – Musthamba kõrvalmaanteed (tee nr 25134), millest Rõuge valda jääb Valga – Koidula raudtee ja Nursi küla vaheline lõik (1,8 km).

Vallas puudub piisav hulk jalgratta- ja jalgteid, mis võimaldaks inimeste ohutult liiklemist maanteede ääres ja asulates. Üldplaneeringu koostamisel vaadatakse üle maakonnaplaneeringus planeeritud jalgratta- ja jalgteede võrgustik ning vajadusel korrigeeritakse või täiendatakse antud võrgustikku.

Selgitatakse välja ligipääsetavus potentsiaalsetele ettevõtlusaladele ja Varstu lennuvälja lennuraja pikendamisest tulenevad mõjud ja kitsendused.

Selgitatakse välja tänavate ja maanteede kaitsevööndite ulatuse muutmise vajadus, sätestatakse kaitsevööndite ulatus üldplaneeringu tekstiosas ning vajadusel markeeritakse muudetud kaitsevööndite ulatus üldplaneeringu taristu ja tehnovõrkude joonisel.

Sätestatakse avalikult kasutatavatest teedest ja nende kaitsevöönditest tulenevad kitsendused, mida ei ole sätestatud seadustes.

2. Kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohtade asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Rõuge alevikus asub üks jäätmejaam, kus vallaelanikelt erinevat liiki jäätmeid vastu võetakse (Rõuge valla koduleht, 2020). Mehitamata jäätme punktid asuvad Haanjas, Missos ja Mõnistes.

Üldplaneeringuga määratakse valla territooriumil avalikult kasutatavate jäätmekäitluskohtade (eelkõige jäätmejaamad) asukohad ning üldised põhimõtted ja tingimused. Täpsustatakse kompostimisväljakute vajadus ja asukohad. Loomade matmispaiga vajadust ja asukohta kaalutakse koostöös Veterinaar- ja Toiduametiga.

3. Tehnovõrkude ja -rajatiste üldise asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Selgitatakse välja avaliku teenuse (elektriga varustamine, ühisveevärgi- ja kanalisatsioon, sademevee ärajuhtimine, tuletõrje veevarustus, tänavavalgustus, kaugküte) osutamiseks vajalike tehnovõrkudega varustamise vajadus ning määratakse üldplaneeringus perspektiivsete tehnovõrkude asukohad tehnovõrkude omanikelt ja valdajatelt kogutud teabe ning olemasoleva ja kavandatava asustuse põhjal.

Vastavalt ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavale määratakse ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga kaetavad alad. Üldplaneeringuga kaalutakse (olemasolevate) kaugküttepiirkondade vajalikkust ning määratakse perspektiivselt vajalikud kaugküttepiirkonnad.

Tehnovõrkude joonisel märgitakse olemasolevad ja planeeritud avaliku teenuse osutamiseks vajalikud tehnovõrkude asukohad.

Seletuskirjas sätestatakse avaliku teenuse osutamiseks vajalikest tehnovõrkudest ja nende kaitsevöönditest tulenevad kitsendused, mida ei ole sätestatud seaduses (vastavad kitsendustega hõlmatud alad markeeritakse taristu ja tehnovõrkude joonisel).

Selgitatakse välja ja sõnastatakse päikeseenergia tootmiseks sobivate maa-alade kriteeriumid ning päikesepaneelide (päikesepeakide) püstitamise üldised tingimused.

4. Olulise ruumilise mõjuga ehitise asukoha valimine

Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole ühegi olulise ruumilise mõjuga ehitise asukoha valimise vajadust ette teada. Vajadus selgitatakse välja üldplaneeringu koostamise käigus.

5. Avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendatud või kaldaga funktsionaalselt seotud ehitise üldiste ehituslike tingimuste ja asukoha määramine

Rõuge vallas puuduvad veeseaduse § 23 lg 1 nimetatud avalikud veekogud, mistõttu nimetatud ülesanne ei vaja käsitlust Rõuge valla kontekstis.

Üldplaneeringus käsitletakse avalikult kasutatavate veekogude puhul kaldaga püsivalt ühendatud või kaldaga funktsionaalselt seotud ehitiste üldiste ehituslike tingimuste ja vajadusel asukoha määramist.

6. Asustuse arengut suunavate tingimuste täpsustamine

Rõuge vallas on kolm alevikku (Rõuge, Varstu ja Misso alevik) ja 274 küla. Küladest on elanike arvu poolest suurimad Saru ja Mõniste küla. Keskusteks on kujunenud alevikud ning Haanja, Mõniste ja Ruusmäe külad. Maakonnaplaneeringus on Rõuge ja Misso alevik märgitud kohalikeks keskusteks ning Varstu alevik koos Mõniste küla ja Kuutsi külaga moodustavad koostoimiva keskuse.

Valla ajaloolise ilmega külad ja maastikuvaated on olulised vaatamisväärsused, mille säilimiseks määratakse tingimused.

Planeerimisel ja ehituslike tingimuste määramisel soodustatakse energiat ja ressursi säästvaid lahendusi, eelistades olemasoleva ehitatud keskkonna laiendamist, tihendamist või taaskasutusele võtmist, olemasoleva taristu kasutamist uute asustamata alade kasutuselevõtu asemel. Eelistatakse

kvaliteetse kogukondliku keskkonna loomist erinevas eas ja erinevate vajadustega inimeste jaoks, arvestades kaasava elukeskkonna loomise põhimõtteid.

Töötatakse välja leevendavad nõuded ettevõtluse arendamiseks, et toetada ettevõtluse arengut, töökohtade loomist ning külades teenuseid pakkuvate ettevõtete säilimist, taasavamist ja lisandumist.

Määratakse munitsipaalalamute, päevakeskuste, hooldeasutuste jms arendamiseks vajalike asukohad.

Soosida lahendusi, mis toetaks eakate võimalikult kaua omas kodus elamist.

Üldplaneeringuga määratakse tihe- ja hajaasustusega alad ning kogu valla territooriumi ulatuses tähistatakse need maakasutuse joonisel selgesti eristatuna. Määratakse tihe- ja hajaasustusega ala tunnused ning defineeritakse tihe- ja hajaasustus üldplaneeringu tähenduses.

Tiheasustusega aladel:

- seatakse maakasutustingimused, mis tagavad asustuse kompaktsuse säilimist ja tihendamist ning kasutusest välja langenud alade taas kasutusse võtmist;
- seatakse ehitustingimused, mis tagavad kvaliteetse arhitektuuriga ning kergliiklust soosiva mitmekülgsede võimalustega elu- ja ettevõtluskeskkonna loomist;
- keskendutakse eelkõige piirkonna elanikele turvalise ja kvaliteetse elukeskkonna ning mitmekülgsede teenuste võimaluste tagamisele (töökohad, eluasemed, avalikud- ja muud teenused, puhkealad, spordirajatised, rohealad, õpilaskodud, hooldekodud, asenduskodud, sotsiaalkeskused jms);
- maakasutustingimustega soodustatakse jalgsi ja jalgrattaga liikujatele turvaliste tingimuste loomist ning üritatakse vältida mootorsõidukite liikluse koondumist keskuste aladele (eriti tundlikud need asustusüksused, mida läbivad riigiteed);
- lahendatakse muud üldplaneeringu koostamise käigus ilmnevad ja üldplaneeringu koostamise menetlusega lahendamist võimaldavad ruumikasutuse küsimused.

Hajaasustusega aladel:

- välditakse uute kompaktse asustusega piirkondade kavandamist aladel, kus neid ei ole ajalooliselt olnud;
- soodustatakse olemasolevate hoonestatud alade taas kasutusse võtmist ning vajadusel kasutamise otstarbe muutmist;
- määratletakse konkreetsed piirkonnad, kuhu ehitamiseks on vajalik detailplaneeringu koostamine;
- määratletakse konkreetsed tingimused, milliste ehitiste (või ehitiste komplekside) ehitamiseks on vajalik detailplaneeringu koostamine;
- võimaldatakse hajusalt paiknevate uute elamute ja nende juurde kuuluvate majandushoonete või väikeettevõtete hoonete ehitamist;
- välditakse põhjendamatute maakasutus- ja ehituspiirangute seadmist;
- lahendatakse muud üldplaneeringu koostamise käigus ilmnevad ja üldplaneeringu koostamise menetlusega lahendamist võimaldavad ruumikasutuse küsimused.

7. Supelranna ala määramine

Rõuge valla territooriumil asub palju looduslikke veekogusid, millest paljud on kasutuses ka ujumiskohtadena. Üldplaneeringus määratletakse alad, mis on mõeldud puhkeotstarbeks (ujumiskohad ja supelrannad), mille osas rakendatakse vastavaid keskkonnanõudeid ja neist tulenevaid piiranguid (nt suplusvee ohutus, rannaala hooldamine ja supelranna teenindamiseks vajalike rajatiste ehitamise võimaldamine). Määratakse supelranna ala ulatus ning üldised kasutus- ja ehitustingimused (nt Rõuge Suurjärve ääres).

8. Tänava kaitsevööndi laiendamine (avalikult kasutatava tee kaitsevööndi ulatuse määramine)

Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole tänava kaitsevööndi laiendamise vajadust ette teada. Vajadus selgitatakse välja üldplaneeringu koostamise käigus.

9. Rohevõrgustiku toimimist tagavate tingimuste täpsustamine ning sellest tekkivate kitsenduste määramine

Täpsustatakse maakonnaplaneeringuga (Võru maakonnaplaneering 2030+) kavandatud rohevõrgustiku alade ulatus ja toimimist tagavad tingimused ning vajadusel tehakse ettepanek maakonnaplaneeringutes määratud rohevõrgustiku alade muutmiseks.

Rohevõrgustiku käsitlemisel üldplaneeringus lähtutakse 2018. aastal valminud „Rohevõrgustiku planeerimisjuhendist“.

10. Kallasrajale avaliku juurdepääsu tingimuste määramine

Veekogude kasutamisevõimaluste suurendamiseks ja veeäärsete alade väärtustamiseks on oluline avada juurdepääs veekogude kallasrajale. Üldplaneeringuga määratakse avaliku juurdepääsu asukohad ja tingimused kõigile Rõuge valla haldusterritooriumil asuvate avalikult kasutatavate veekogude kallasradadele pääsemiseks. Vajadusel otsustatakse kallasraja sulgemine.

Juurdepääsude planeerimisel:

- selgitatakse iga veekogu puhul välja optimaalne vajalik juurdepääsude arv ja nende paiknemise mõistlikud vahemaad;
- juurdepääsud kavandatakse nii, et nende kaudu on võimalik kallasrajale pääseda avalikult kasutatavalt teelt (näiteks kui avalikult kasutatava tee ja kallasraja vahelisele alale jääb mitu eraomandis olevat kinnisasja, siis kavandatakse juurdepääs avalikult kasutatavast teest kuni kallasrajani üle mitme kinnisasja).

Arvestada tuleb nii maismaalt veekogule pääsemise vajadusega kui ka veekogul liikujate vajadusega pääseda kaldale.

11. Kalda ehituskeeluvööndi suurendamine ja vähendamine

Selgitatakse välja vajadus suurendada või vähendada veekogu kalda ehituskeeluvööndi ulatust. Vajaduse selgumisel esitatakse seletuskirjas vastava muutmise vajaduse täpne põhjendus, arvestades looduskaitseseaduses sätestatud kalda kaitse eesmärgi ning lähtudes taimestikust, reljeefist, kõlvikute ja kinnisasjade piiridest, olemasolevast teede- ja tehnovõrgust ning väljakujunenud asustusest. Eeldada tuleb, et seaduses sätestatud ehituskeeluvööndi ulatuse muutmine on erand ja võimalik vaid põhjendatud

vajaduse korral. Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole teada ühegi veekogu kalda ehituskeeluvööndi ulatuse muutmise vajadust. Vastav vajadus võib ilmneda üldplaneeringu koostamise käigus.

12. Kohaliku omavalitsuse üksuse tasandil kaitstavate loodusobjektide ja nende kaitse- ja kasutustingimuste seadmine

Praegu ei ole Rõuge valla haldusterritooriumil kohaliku omavalitsuse tasandil kaitse alla võetud ühtegi loodusobjekti. Üldplaneeringu koostamise käigus selgitatakse välja kas Rõuge vallas on loodusobjekte, mis vajaksid kaitse alla võtmist kohaliku omavalitsuse üksuse tasandil, arvestades looduskaitseseaduse § 4 lõikes 7 ja § 7 lõikes 1 sätestatud kriteeriume. Kui üldplaneeringu koostamise käigus selgub, et mõne Rõuge vallas asuva loodusobjekti kaitse alla võtmine kohaliku omavalitsuse üksuse tasandil on vajalik, sätestatakse üldplaneeringus vajalikud tingimused, mis võimaldavad vastava menetluse korraldamist üldplaneeringu alusel. Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole teada ühegi loodusobjekti kohaliku omavalitsuse üksuse tasandil kaitse alla võtmise vajadust.

13. Väärtuslike põllumajandusmaade, rohealade, maastike, maastiku üksikelementide ja looduskoosluste määramine ning nende kaitse- ja kasutustingimuste seadmine

Väärtuslike põllumajandusmaade määramisel kasutatakse Põllumajandusuuringute keskuse poolt mulla boniteedi ja suuruse põhjal koostatud väärtuslike põllumajandusmaade analüüsi kaardikihti.

Maakonnaplaneeringu põhjal asub Rõuge vallas neli riikliku (Karula-Kaika, Mustjõe ala, Paganamaa, Rõuge-Haanja-Kütiorg), kolm maakondliku (Peetri jõe org, Luhasoo, Sänna-Pärlijõe) ja üks kohaliku (Tsooru – Vana-Roosa) tähtsusega väärtuslik maastik.

Sätestatakse kohaliku tähtsusega väärtuslike põllumajandusmaade, rohealade, maastike, maastiku üksikelementide ja looduskoosluste kriteeriumid (omadused), selgitatakse välja nendele kriteeriumitele vastavad objektid, näidatakse nende asukohad joonisel, kirjeldatakse seletuskirjas iga objekti omadusi ning sätestatakse nende üldised kaitse- ja kasutustingimused (sh nende võimalik kasutus muul otstarbel või nendele ehitamine).

14. Maardlatest ja kaevandamisest mõjutatud aladest tekkivate kitsenduste määramine

Kitsenduste vajadus, sisu ja ulatus selgitatakse välja üldplaneeringu koostamise käigus. Seatakse tingimused alade rekultiveerimiseks ja hea kvaliteediga keskkonna taastamiseks.

15. Miljööväärtuslike alade ja väärtuslike üksikobjektide määramine ning nende kaitse- ja kasutustingimuste seadmine

Selgitatakse välja alad ja üksikobjektid, mida ei ole õigusaktidega võetud riikliku kaitse alla, kuid mis vastava piirkonna ajaloolis-kultuurilist eripära arvestades vajavad kaitset võimaliku hävimise või olulise muutmise eest. Eelkõige kaalutakse eri ajastutest pärinevate arhitektuurselt silmapaistvate hoonete ja vastavale piirkonnale iseloomuliku krundi- ja hoonestusstruktuuriga alade ning iseloomulike haljastuselementide miljööväärtuslikuks määramist. Seatakse vastavate alade ja üksikobjektide kaitse- ja kasutustingimused.

Võru maakonnaplaneering 2030+ järgi on Rõuge valla territooriumil määratud miljööväärtuslikeks asulateks Naha küla, Karisöödi küla, Vastse-Roosa küla, Vana-Roosa küla, Sänna küla, Viitina küla,

Härämäe küla, Plaksi küla, Trolla küla, Uue-Saaluse küla, Villa küla, Tsiistre küla, Hürsi küla, Kundsaküla, Missoküla, Rammuka küla, Parmu küla.

Rõuge vallas kuuluvad kehtivates üldplaneeringutes miljööväärtuslike hoonestusalade alla järgnevad külad: Villa, Trolla, Plaksi, Tsiimäe, Pressi, Hämkoti, Uue-Saaluse, Karisöödi, Vastse-Roosa, Saru, Vana-Roosa, Krabi, Kõrgepalu. Miljööväärtuslike alade ja objektidena on määratletud: Kriiva seljak, Tsiistre vetevaotus, Mõniste park, Vastse-Roosa park, Karisöödi park, Vastse-Roosa kalmistu, Mõniste mõisa viimase omaniku perekonnakalmistu, Saru ristipuud, Vaidva ja Peeli jõe ümbrus, Koemetsa (Lossimäed, Ubajärv), Mäe-Lustoja, Hävinud Kodu mälestusmärgi ala.

16. Kohaliku tähtsusega kultuuripärandi säilitamise meetmete, sealhulgas selle üldiste kasutustingimuste määramine

Kohaliku tähtsusega kultuuripärandina käsitletakse üldplaneeringus objekte ja maa-alasid, mis on seotud Rõuge valla territooriumil eelnevate põlvkondade poolt loodud väärtustega, mis on mõjutanud Rõuge valla erinevate piirkondade ruumilist ja kogukondliku elu kujunemist või mis on mõjutanud Eesti kultuuriloo kujunemist üldisemalt.

Üldplaneeringu koostamise käigus selgitatakse välja objektid või maa-alad (nt ristipuud, ajaloolised vesiveski kohad, mõisapargid jms), mis kannavad Rõuge vallas kohaliku tähtsusega kultuuripärandi identiteeti ning mis vajavad seetõttu tingimata säilitamist ja kaitsmist ning mis ei ole kaitsitud muinsuskaitseseaduse või looduskaitseseaduse alusel või millele ei ole seatud kaitse- ja kasutustingimusi muudel alustel. Niisugused objektid ja maa-alad tähistatakse üldplaneeringu kitsenduste joonisel ning seatakse nende alade ja objektide kasutamiseks (sh erinevate ruumiliste muudatuste tegemiseks) tingimused, mis võimaldavad nende tähistamist ja säilimist. Eelkõige kaalutakse tingimuste seadmist Maa-ameti geoportaalis pärandkultuuri kaardirakendusel tähistatud objektide maa-aladele ning Rõuge valla eri piirkondade kogukondade hinnangul olulistele aladele.

17. Planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevate tingimuste, maakasutuse juhtotstarbe, maksimaalse ehitusmahu, hoonestuse kõrguspiirangu ja haljastusnõuete määramine

Üldplaneeringus sõnastatakse eraldi tingimused tihe- ja hajaasustusega aladele. Tiheasustusega aladel määratavate tingimuste sätestamisel arvestatakse konkreetse piirkonna eripäradega ning määratakse need niisuguse detailsusega, mis võimaldavad anda projekteerimistingimusi detailplaneeringu asemel või detailplaneeringu täpsustamiseks. Määratakse täpsemad kriteeriumid ehitamiseks detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ilma detailplaneeringut koostamata.

Hajaasustusega aladel määratavad tingimused on üldisemad ning peavad võimaldama paindlikku maakasutust ja ehitamist, samas tagades hajaasustuse iseloomulike tunnuste säilimise.

18. Riigikaitse otstarbega maa-alade määramine ning maakonnaplaneeringus määratud riigikaitse otstarbega maa-alade piiride täpsustamine

Rõuge valla territooriumil asuvad mitmed riigikaitse ehitisi. Suurimateks on Sänna linnak ja Nursipalu harjutusväli.

Nursipalu harjutusväli moodustavad maa-ala koos selle kohal oleva õhuruumiga ja seal asetsevate väljaõppeehitiste kompleksiga, kus korraldatakse Kaitseväe ja Kaitseliidu üksuste taktikalisi harjutusi, õppusi, laskmisi ja lõhketöid ning katsetatakse relvi, lahingumooni, lahingu- ja muud tehnikat.

Lisaks kaalutakse droonide lennupiirangu alade määramist.

19. Puhke- ja virgestusalade asukoha ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Määratakse üldised puhke- ja virgestusalade kriteeriumid ning nende üldised kasutustingimused, mõju ümbritsevatele aladele, süsteemse hooldamise vajadus ja muul otstarbel kasutusele võtmise piirangud. Alade määramisel lähtutakse eelkõige eri piirkondade (elanike) kogukondade vajadusest. Puhke- ja virgestusaladena käsitletakse ka olemasolevaid ja edaspidi vajalikke eriotstarbelisi puhke- ja virgestusalasid (nt motosportirajatised, laskepaik, ratsamanež, golfiväljak, seikluspark, koerte jalutusväljak vms), mis on kavandatud mõne huvi- või spordialaga tegelemiseks või mida on võimalik kasutada teenusena (ei ole tagatud avaliku kasutamise kriteerium). Puhke- ja virgestusalad tähistatakse joonistel.

Looduskauni asukoha ja mitmekesise maastiku tõttu on väljaarendatud matkaradade võrgustikul oluline roll kogu Võrumaa ja Rõuge valla turismi seisukohalt. Matka- ja terviseradu tuleb juurde rajada kogu valla territooriumil. Lisaks on oluline motosporti radade arendamine.

20. Asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisku eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks lageraie tegemisel langi suurusele ja raievanusele piirangute seadmine

Selgitatakse välja maa-alad, kus on vajalik seada piiranguid lageraie langi suurusele või raievanusele, sätestatakse vajalikud piirangud ning vajadusel tähistatakse piirangutega maa-ala kitsenduste joonisel. Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole vastavate piirangute seadmise vajadust teada. Kaalutakse kaitsefunktsiooniga metsa-alade ja seal täpsemate metsamajandamise tingimuste seadmist.

21. Müra normtasemete kategooriate määramine

Selgitatakse välja vajadus ja määratakse maa-alade müra normtaseme kategooriad lähtudes ala juhtotstarbest või alal asuva objekti kasutamise otstarbest (nt motosportirajatis, laskepaik, tööstusobjekt, suure liiklussagedusega riigitee, meelelahutuspaik vms).

22. Liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine

Liikluskorralduse põhimõtete määramine toimub koos transpordivõrgustiku ja kohalike teede asukoha kavandamisega, arvestades järgmist:

- määratakse Rõuge vallas sõiduteed (tänavad) või nende lõigud, mille ääres on ohutuse tagamiseks vajalik jalgratta- ja jalgtee;
- kavandatakse optimaalne kergliiklusteede võrgustik kogu valla territooriumil, arvestades peamiste jalgsi ja jalgrattaga liikujate marsruutidega.

Tähelepanu pöörata parkimispõhimõtetele, liiklusohutust tagavale valgustusele, puhkealadele juurdepääsudele, kergliiklusteede täiendavale vajadusele. Käsitletakse ohutu koolitee tagamise meetmeid (kiiruspiirang ja kõnniteed).

23. Krundi minimaalsuuruse määramine

Üldplaneeringu koostamise käigus kaalutakse krundi minimaalsuuruse määramise vajalikkust eraldi tiheasutusega aladel (sh eraldi igas asulas) ja hajaasustusega aladel. Piirangud seatakse vaid konkreetselt piiritletud aladele olulise ja põhjendatud vajaduse korral. Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole vastava piirangu seadmise vajadust teada.

24. Alade ja juhtude määramine, mille esinemise korral tuleb detailplaneeringu koostamisel kaaluda arhitektuurivõistluse korraldamist

Selgitatakse välja ja kaalutakse vajadust määrata alad ja juhud, mille puhul tuleb detailplaneeringu koostamisel kaaluda arhitektuurivõistluse korraldamist. Vastav nõue kehtestatakse ainult olulise ja põhjendatud vajaduse korral. Vastavad alad markeeritakse joonisel ning juhud kirjeldatakse seletuskirjas.

25. Detailplaneeringu koostamise kohustusega alade või juhtude määramine

Selgitatakse välja planeerimisseaduses sätestamata alad ja juhud, kus ehitamiseks või maa-ala kruntideks jagamiseks on vajalik koostada detailplaneering. Vastav nõue kehtestatakse ainult olulise ja põhjendatud vajaduse korral. Vastavad alad markeeritakse üldplaneeringu maakasutuse joonisel ning juhud kirjeldatakse seletuskirjas.

26. Maareformiseaduse ja looduskaitseaduse tähenduses tiheasustusega alade määramine

Vastavad alad määratakse nimetatud seaduste rakendamiseks, arvestades nendest seadusetest tulenevate eesmärkidega. Alad tähistatakse üldplaneeringu maakasutuse joonisel.

27. Maaparandussüsteemide asukohta ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Olemasolevate ja perspektiivsete maaparandussüsteemide asukoht ja kitsendused määratakse koostöös Põllumajandusametiga ning arvestades maaparandusseaduses sätestatud maaparandushoiu norme.

28. Üldplaneeringu ülesannete täitmiseks kinnisasja avalikes huvides omandamise, sealhulgas sundvõõrandamise või sundvalduse seadmise vajaduse märkimine

Ülesande realiseerimise vajadus selgub üldplaneeringu koostamise käigus. Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole vajadust teada.

29. Sanitaarkaitsealaga veehaarete asukohta ja nendest tekkivate kitsenduste määramine

Selgitatakse välja ja tähistatakse üldplaneeringu taristu ja tehnovõrkude joonisel olemasolevad ja perspektiivselt vajalikud veehaarded ja nende sanitaarkaitseala ulatus (sh vajadusel vähendamise kavatsus), vajadusel määratakse nendest tulenevad kitsendused, mis ei ole sätestatud muude õigusaktidega.

30. Muud käesoleva üldplaneeringu ülesannetega seonduvad ülesanded

- vajadusel tehakse põhjendatud ettepanek Võrumaa maakonnaplaneeringu muutmiseks, kui üldplaneeringu koostamise käigus ilmneb põhjendatud vajadus kavandada Rõuge valla territooriumil tegevusi, mis ei ole kooskõlas maakonnaplaneeringuga;
- selgitatakse välja vajadus täpsemate teemaplaneeringute koostamiseks ning vajadusel tehakse selleks ettepanek üldplaneeringus, andes olulisemad suunad vastava teema käsitlemiseks;
- looduskaitseseaduse § 38 lg 5 kohaste ehitiste vajaduse kaardistamine;
- määratakse taastuenergiatootmise rajatiste (päikesepargid jms) rajamise üldised ehitus- ja kasutustingimused, alade tingimused kuhu on soovitatav rajada ja kuhu on välistatud taastuenergiatootmise rajatiste ehitamine lähtuvalt taastuenergia liigist, väärtuslike maastike ja põllumaade kasutamise võimalused ja tingimused;
- muud täiendavad ülesanded, mis selguvad üldplaneeringu koostamise käigus.

3. Rõuge valla üldplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud/analüüsid ning koostatavad teemajoonised

Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole täiendavate uuringute (sh topo-geodeetilised uuringud) vajadust teada. Täiendavate uuringute vajadus selgitatakse välja ja uuringud teostatakse üldplaneeringu koostamise käigus.

Üldplaneeringu põhilahenduse väljatöötamise käigus koostatakse alljärgnevad analüüsid või eksperthinnangud:

- ☐ keskkonnamõjude strateegiline hindamine;
- ☐ kergliiklusteede vajaduse hindamine;
- ☐ liikuvusanalüüs;
- ☐ rohevõrgustiku analüüs;
- ☐ elamukeskkonna analüüs;
- ☐ ettevõtluskeskkonna analüüs;
- ☐ taastuenergia ressursside analüüs.

Üldplaneeringu väljatöötamise käigus võib analüüside loetelu ja käsitus täpsustuda.

Üldplaneeringu põhilahenduse väljatöötamiseks koostatakse järgnevad joonised:

- ☐ maakasutus;
- ☐ väärtused ja piirangud;
- ☐ taristu ja tehnovõrgud;
- ☐ tiheasustus/kompaktsed alad.

Vastavalt vajadusele muudetakse või täiendatakse jooniseid.

4. Kaasamine ja koostöö Rõuge valla üldplaneeringu ja KSH koostamisel

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 76 lõike 1 kohaselt koostatakse üldplaneering (edaspidi ÜP) koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi ÜP käsitleb, ja planeeringualaga piirnevate kohaliku omavalitsuse üksustega. PlanS § 76 lõike 2 kohaselt kaasatakse ÜP koostamisse valdkonna eest vastutav minister, isikud, kelle õigusi planeering võib puudutada, isikud, kes on avaldanud soovi olla kaasatud, samuti isikud ja asutused, kellel võib olla põhjendatud huvi eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju või ÜP elluviimise või planeeringuala ruumiliste arengusuundumuste vastu, sealhulgas valitsusvälised keskkonnaorganisatsioonid neid ühendava organisatsiooni kaudu ning planeeritava maa-ala elanikke esindavad mittetulundusühingud ja sihtasutused. PlanS § 76 lõike 3

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 vastu võetud määrusest nr 133 "Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused" koostatakse üldplaneering koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalasse või tegevusvaldkonda küsimus kuulub. Samuti koostöös planeeringualaga piirnevate kohalike omavalitsustega. Rõuge valla üldplaneering koostatakse ja kooskõlastatakse asjaomaste asutustega.

Isikud ja valitsusasutused, keda strateegilise planeerimisdokumendi alusel kavandatud tegevus võib eeldatavalt mõjutada või kellel võib olla põhjendatud huvi selle strateegilise planeerimisdokumendi vastu on esitatud tabelis 1.

Tabel 1. Rõuge valla üldplaneeringust ja KSH-st huvitatud ning mõjutatud asutused ja isikud.

KOOSTÖÖ TEGIJAD	
Asutus/isik	Kaasamise alus/selgitus
Kaitseministeerium	Planeeringualal asub riigikaitse ehitisi
Kaitseliit	Planeeringualal asuvad Kaitseliidu objektid
Maaeluministeerium	Planeeringualal asuvad väärtuslikud põllumajandusmaad
Kultuuriministeerium	Planeeringualal asuvad miljööväärtuslikud alad ja üksikobjektid
Keskkonnaministeerium	Planeeringualal asub riigi omandis olevaid maid ja reformimata riigimaad. Planeeringuga käsitletakse välisõhu kvaliteedi ja müraga seotud küsimusi
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	Planeering käsitleb ministeeriumi vastutusvaldkonda puudutavaid küsimusi (nt taristu, taastuvenergia)
Keskkonnaamet	Planeeringualal asub kaitseala, hoiuala, püsielupaik, kaitstava looduse üksikobjekt
Maa-amet	Planeeringualal asub keskkonnaregistri maardlate nimistus olev maardla või selle osa
Maanteeamet	Planeering hõlmab tegevusi riigitee kaitsevööndis
Muinsuskaitseamet	Planeeringualal asuvad kinnismälestised
Päästeamet (Lõuna päästekeskus)	Planeering käsitleb tuleohutusnõudeid
Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve amet	Planeeringualal asuvad raudteerajatised
Terviseamet	Planeeringuga käsitletakse tervisekaitse- ja tervisehoolduse rakendamist, sealhulgas müra ja vibratsiooni küsimusi
Lennumet	Planeeringuala hõlmab lennuvälja
Põllumajandusamet	Planeeringualal asub maaparandussüsteem

Tabel 1 jätk...

KOOSTÖÖ TEGIJAD	
Asutus/isik	Kaasamise alus/selgitus
Politsei- ja Piirivalveamet	Planeeringuala asub Eesti Vabariigi välispiiri Schengeni välispiiri maismaapiiriga külgneval territooriumil
Võru vald	Naaberomavalitsused (PlanS § 76 lg 1)
Setomaa vald	
Antsla vald	
Valga vald	
Rahandusministeerium, Riigihalduse minister	PlanS § 76 lg 2
Riigimetsa Majandamise Keskus	Planeeringualal asuvad riigimetsa maad
Põllumajandusuuringute Keskus	Planeeringualal asuvad väärtuslikud põllumajandusmaad
Eesti Keskkonnaühenduste Koda	Valitsusväliseid keskkonnaorganisatsioone ühendav organisatsioon (PlanS § 76lg 2)
AS Eesti Raudtee	Planeeringualal asuvate taristuobjektide omanik/valdaja
Elektrilevi OÜ	
Elering AS	
Telia Eesti AS	
Elisa Eesti AS	
Tele2 Eesti Aktsiaselts	
Eesti Lairiba Arenduse AS	
AS Gaasivõrk	
AS Võru Vesi	
Rõuge Kommunaalteenus OÜ	
Sihtasutus Haanjamaa Sport	Kohaliku arenguga seotud sihtasutused
SA Rõuge Energiakeskus	
sihtasutus VARSTU LENNUVÄLI	
Sihtasutus Rõuge Sport	
SA Rõuge Jäähall	
Võrumaa Omavalitsuste Liit	Maakondlik esindusorganisatsioon
Võrumaa Arenduskeskus	
MTÜ Kagu Ühistranspordikeskus	
MTÜ Terve Võrumaa	
Võrumaa Partnerluskogu	
Haanimiihi nõvvokoda	Planeeringuala elanikke/huvigruppe esindav mittetulundusühing (PlanS § 76 lg 2)
HAANJA TALUPIDAJATE SELTS	
Krabi külaselts	
Mehkamaa Mõttekoda	
Mittetulundusühing KANGSTI KÜLASELTS	
Mittetulundusühing Kokõ-Toodsi Külaselts	
Mittetulundusühing Meistrite Küla	
Mittetulundusühing Rammuka arendusühing	
Mittetulundusühing Sänna Mõisakeskus	
Mittetulundusühing Tsiistre Selts	

Tabel 1 jätk...

KOOSTÖÖ TEGIJAD	
Asutus/isik	Kaasamise alus/selgitus
Mittetulundusühing Sandisuu Selts	Planeeringuala elanikke/huvigruppe esindav mittetulundusühing (PlanS § 76 lg 2)
Mittetulundusühing Vastse-Roosa Külaselts	
MTÜ Hino Külaselts	
MTÜ Luutsniku Külaselts	
Muduri külaselt	
Mittetulundusühing Paganamaa Arendamise	
Püssä küla selts	
Sänna Külaühing	
RÕUGE KINNISTUOMANIKE LIIT	
Uue-Saaluse Külaselts	
Luutsniku Pääste Ennetuskeskus MTÜ	
Mittetulundusühing Amanda	
Mittetulundusühing Misso vabatahtlikud	
Rõuge Priitahtlikud Pritsimehed	
Mittetulundusühing Kavadi Keskus	
Mittetulundusühing Kõrgepalu Veeühistu	
Mittetulundusühing Põline Võrumaa	
Mittetulundusühing Rõuge Järved	
Puustusõ Maaparandusühistu	
Mittetulundusühing RÕUGE JAHISELTS	
Mittetulundusühing Rõuge Taluselts	
Mittetulundusühing Tule Maale	
Mittetulundusühing Vaidava	
MTÜ Eestimaa Maaelu Areng	
MTÜ Krabi jahiselts	
Mõniste Jahiselts	
Ruusmäe Jahiselts	
PAREMA ELU NIMEL MTÜ	
Rõuge Hoolekogu	
Talumeiereide Liit	
Viitina Jahiselts	
MTÜ Eesti Erametsaliit	Isikud ja ettevõtted, kes on avaldanud soovi olla kaasatud (PlanS § 76 lg 2)
Metsatervenduse OÜ	
Ülle Läll	
Valga Puu OÜ	
OÜ Metsagrupp	
Karo Mets OÜ	
SA Eestimaa Looduse Fond	
Ingka Investments Estonia OÜ	
Katre Palo	
Tiia Zuppur	

Tabel 1 jätk...

KOOSTÖÖ TEGIJAD	
Asutus/isik	Kaasamise alus/selgitus
Andre Laine	Isikud ja ettevõtted, kes on avaldanud soovi olla kaasatud (PlanS § 76 lg 2)
Merike Kordemets	
Kerli Kõiv	
Maarika Niidumaa	
Lennart Mängli	
Kalvi Kõva	
Pille Saarnits	
Aigren OÜ	
Laiem avalikkus (piirkonna elanikud)	Võimalikud asjast huvitatud või mõjutatud isikud (PlanS § 76 lg 2)

Valdkonna eest vastutav minister või tema volitatud ametnik võib määrata täiendavalt isikuid ja asutusi, kellega tuleb teha üldplaneeringu koostamisel koostööd või keda tuleb üldplaneeringu koostamisse kaasata (PlanS § 81 lg 3). Kui üldplaneeringu koostamise käigus ilmneb, et üldplaneeringu lahendus puudutab mõnda teist valitsusasutust, organisatsiooni, elanikke esindavat mittetulundusühingut või sihtasutust, tehnovõrkude ja -rajatiste valdajat, siis asutakse nendega koostööd tegema või kaasatakse puudutatu koheselt planeeringu koostamisse.

Tagamaks asjakohase info leviku kõigile huvilistele, eelkõige piirkonna elanikele ning maaomanikele, keda ei esinda otseselt ükski ühendus ega esindusorganisatsioon, kasutatakse info levitamiseks võimalikult laia piirkonna infokanalite valikut. Eelkõige on see vajalik kõige olulisema ja laiema sihtgrupini – piirkonna elanikud ja maaomanikud – jõudmiseks. Ametlike teadaannete ja artiklite avaldamiseks kasutatakse ajalehti Mägede Hääli ja Võrumaa Teataja. Infot jagatakse ka sotsiaalvõrgustiku Facebook kaudu. Samuti kuvatakse kõik teated, uudised, vajalik info Rõuge valla veebilehel www.rauge.ee. Täpsem kasutatavate infokanalite nimekiri on toodud tabelis 2.

Tabel 2. Kasutatavad infokanalid.

Ajalehed	
Mägede Hääli	vallaleht
Võrumaa Teataja	maakondliku levikuga ajaleht
Elektrooniline väljaanne	
Ametlikud Teadaanded	www.ametlikudteadaanded.ee , teavitatakse planeeringu algatamisest ja kehtestamisest
Veebilehed	
Rõuge valla veebileht	www.rauge.ee
Rõuge valla Facebook'i leht	https://www.facebook.com/rougevald/
Muud infokanalid	
Rõuge valla üldinfolist	rauge@rauge.ee
Rõuge valla vabaühenduste list	mtty@rauge.ee
Rõuge valla ettevõtjate list	ettevotjad@rauge.ee
Rõuge valla üldplaneeringu teadete list	yldplaneering@rauge.ee
Infostendid	Suuremates keskustes (Rõuge, Haanja, Misso, Mõniste, Varstu)

5. Rõuge valla üldplaneeringu ja KSH koostamise ajakava

Üldplaneeringu orienteeruva ajakava koostamise aluseks on planeerimisseadus ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus. Ajakava on esialgne ja sellesse võib tulla muudatusi, mis sõltub üldplaneeringu ja KSH menetlustoimingute kestusest ning erinevate osapoolte koostöövalmidusest.

Üldplaneeringu ja KSH menetlemine toimub üheaegselt, mis võimaldab planeeringulahenduse koostamisel arvestada võimalikult suures ulatuses selle elluviimisega kaasnevaid keskkonnamõjusid ja seada vajadusel vajalikke meetmeid/kitsendusi/abinõusid võimalike negatiivsete mõjude vältimiseks või leevendamiseks. Planeeringulahenduse lähteseisukohtade kujundamine, lahenduse koostamine ja avalikustamine toimuvad paralleelselt ja integreeritult KSH väljatöötamise kavatsuse ja aruande koostamisega, mistõttu on kogu menetlusse üheaegselt kaasatud nii planeeringu kui KSH eksperdid (töörühm).

Üldplaneeringu ja KSH protsess järgib järgmist orienteeruvat ajagraafikut:

Üldplaneeringu ja KSH etapp	Toimumise aeg/täitmine
ÜP ja KSH algatamine Rõuge Vallavolikogu otsusega nr 1-3/36	17.04.2018
ÜP lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse koostamine	juuli – august 2020
ÜP lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsuse kohta ettepanekute küsimine (koos avalikustamise teatega) ja täiendamine lähtuvalt ettepanekutest	september – november 2020
ÜP põhilahenduse ja KSH aruande eelnõu koostamine	detsember 2020 – juuli 2021
ÜP ja KSH aruande eelnõu avalik väljapanek	september 2021
ÜP ja KSH aruande eelnõu avalik arutelu	oktoober 2021
ÜP ja KSH aruande eelnõu kooskõlastamine ja arvamuse avaldamine asjaomaste asutuste ja isikute poolt, ÜP ja KSH aruande täiendamine	veebruar – märts 2022
ÜP ja KSH aruande eelnõu esitamine vastuvõtmiseks Rõuge Vallavolikogule (eeldatav vastuvõtmine)	juuni 2022
ÜP avalik väljapanek	august 2022
ÜP avalik arutelu	september 2022
ÜP esitamine rahandusministrile heakskiitmiseks (eeldatav heakskiit)	september 2022
Kehtestamine Rõuge Vallavolikogu poolt	jaanuar 2023