

RÕUGE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Rõuge

19. juuni 2018 nr 1-3/56

Tindi külas Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamine

EAS toetusprogramm „Piirkondade konkurentsivõime tugevdamine“ (PKT) toetab projekte, mille objekt ja tegevused sisalduvad maakonna tegevuskavas ning mis panustavad meetme määruuses toodud eesmärgi, tulemuse ja väljundite saavutamisesse.

Rõuge Vallavalitsus on 2017. aastal ettevalmistanud tehnilise dokumentatsiooni PKT taotlusvooru 2015. aastal esitatud projektile „Rõuge Ööbikuoru turismitaristu“. 2018. a teatas EAS projekti rahastamise otsusest.

Projekti tegevused on jätkuks varasematele arendustele, sh Pesapuu rajamine. Projekti eesmärk on kujundada Ööbikuoru katastriüksus 69701:004:0018 tervikuna toimivaks turismiobjektiks.

Projekti „Rõuge Ööbikuoru turismitaristu“ tegevusteks on üle Tindi oja rippsilla, Rõuge Ööbikuoru turismitaristu atraksioonide, kergliiklusradade rajamise kavandamine. Planeeritud rippsilla ning selle vahetul lähialal (pindala ca 2,4 ha) puudub ehitusõigusi andev detailplaneering. Planeeritav ala on Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse osa, mida kehtestatud detailplaneeringutega ei ole käsitletud.

Ööbikuoru katastriüksusele on kehtestatud järgmised detailplaneeringud:

- 1) Ööbikuoru detailplaneering (Rõuge Vallavolikogu 22.01.2003 otsus nr 2. Detailplaneering hõlmab katastriüksusi: Oja (69701:004:1260), Rõuge Ööbikuorg (69701:004:0018) osaliselt. Detailplaneeringuga on hõlmatud 6,46 ha Ööbikuoru maaüksusest (10,14 ha-st). Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli läbi planeerimisprotsessi leida parem funktsionaalne kasutus Ööbikuorule kui Rõuge piirkonna ühe olulisemale turismimagnetile, mida hooajal külastab enam kui 40 000 turisti.
- 2) Rõuge alevikus Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse osa ja selle lähiala detailplaneering (Rõuge Vallavolikogu 25.09.2013 otsus nr 53). Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli Ööbikuoru maaüksusel paikneva muinastalu ehitusõiguste määramine. Planeeringuala suurus on 1,2 ha. Algatatav planeeringuala külgneb nimetatud planeeringuga.

Seega on Rõuge Ööbikuorg katastriüksusele määratud ehitusõigused 7,7 ha-le.

Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ (ELLE OÜ) KSH on koostanud eelhindangu Võru maakonnas Rõuge vallas Tindi külla Ööbikuorgu (katastriüksusel 69701:004:0018) kavandatava rippsilla rajamise detailplaneeringu koostamise protsessis keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimise vajalikkuse kohta. Eelhindang on koostatud eesmärgiga saada informatsiooni tegevusega kaasneva võivast keskkonnamõjust ning välja selgitada keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) vajadus.

Eelhindangu tulemusel on ekspert arvamusel, et **KSH vajadus puudub**, kuna kavandatud tegevus ei liigitu Eesti ja EL õigusaktide järgi olulise keskkonnamõjuga tegevuseks ning tegevuse keskkonnamõju automaatselt, õigusaktide nõuetest lähtuvalt, hindama ei pea. Samuti ei tuvastatud eelhindamise raames kavandatava tegevuse ellurakendamisega olulise negatiivse keskkonnamõju kaasnemist keskkonnale. KSH protsess on rahaliselt ja ajaliselt kulukas ning sellest saadav

informatsioon ei annaks otsustajale olulist lisainformatsiooni, mida ei ole KSH eelhindangus käsitletud.

Käesoleva KSH eelhindangu koostamisel selgus, et põhiliselt tuleb tähelepanu pöörata järgmistele asjaoludele:

- 1) Erosiooniohu vältimine – oluline projekteerida ripsild selliselt, et erosioonioht oleks minimaalne või puuduks. Vajalik ehitamisfaasi etteplaneerimine, et puid-põõsaid raiutaks nii palju kui korrektseks ja ohutuks silla rajamiseks vajalik ning mitte rohkem, kuna taimede juurestik on oluline mulla seostaja ja ei lase sademetel, eriti paduvihmadel ja tulvavetel mulda nõlvadelt alla uhtuda. Eesmärgiks on ripsilla kindel asetus nõlvadel ja sellest tulenevalt ohutu kasutamine inimestele ning orunõlvade terviklikkuse ja seal kasvava taimestiku säilimine.
- 2) Ehitusaegsel perioodil tekkivate jäätmete ja reovee käitlemine – välditakse jäätmete ja heitvee jõudmist pinnavette ja Tindi ojja, seejärel Liinjärve ning seeläbi kindlustatakse eeldatavalt väheolulise mõju pinnavee sh Tindi oja ja Liinjärve seisundile.
- 3) Juhul kui soovitakse inimese ohutuse seisukohast valgustust, siis võiks valgustuselemendid paigutada nii, et valgusvihk poleks suunatud kõrgusse ega ka oru põhja ja vette, et mitte häirida öise eluviisiga saarmast ja öhtul-öösel lendavaid nahkhiiri.

Algatav detailplaneering on kooskõlas Võru maakonna planeeringu ja Rõuge valla arengukava põhimõtetega.

Planeerimisseaduse § 128 lõike 1, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lõike 3 alusel ning arvestades Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ koostatud eelhindangut ning Keskkonnaameti 21.05.2018 kirjaga nr 6-5/18/7492-2 ning Rahandusministeeriumi 15.06.2018 kirjaga nr 14-11/4282-2 esitatud seisukohti, Rõuge Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Algatada Tindi külas Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse (69701:004:0018) ja selle lähiala detailplaneering ca 2,4 ha suurusel alal vastavalt asendiplaanile.
2. Detailplaneeringu eesmärgiks on Rõuge Ööbikuorg katastriüksusele (69701:004:0018) kavandatavate turismitaristu rajatistele, sh ripsillale asukoha ja ehitusõiguse määramine.
3. Arvestades Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ koostatud eelhindangut, jätta keskkonnamõju strateegilise hindamine läbi viimata, sest detailplaneeringuga kavandatava tegevuse ellurakendamisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju keskkonnale.
4. Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise õigusaktiga on võimalik tutvuda alates 29.06.2018 Rõuge valla veebilehel www.rauge.ee.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
6. Otsuse peale võib esitada vaide Rõuge Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtaegadel ja korras või esitada kaebuse Tartu halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aigar Kalk
volikogu esimees

Planeeringu ala

