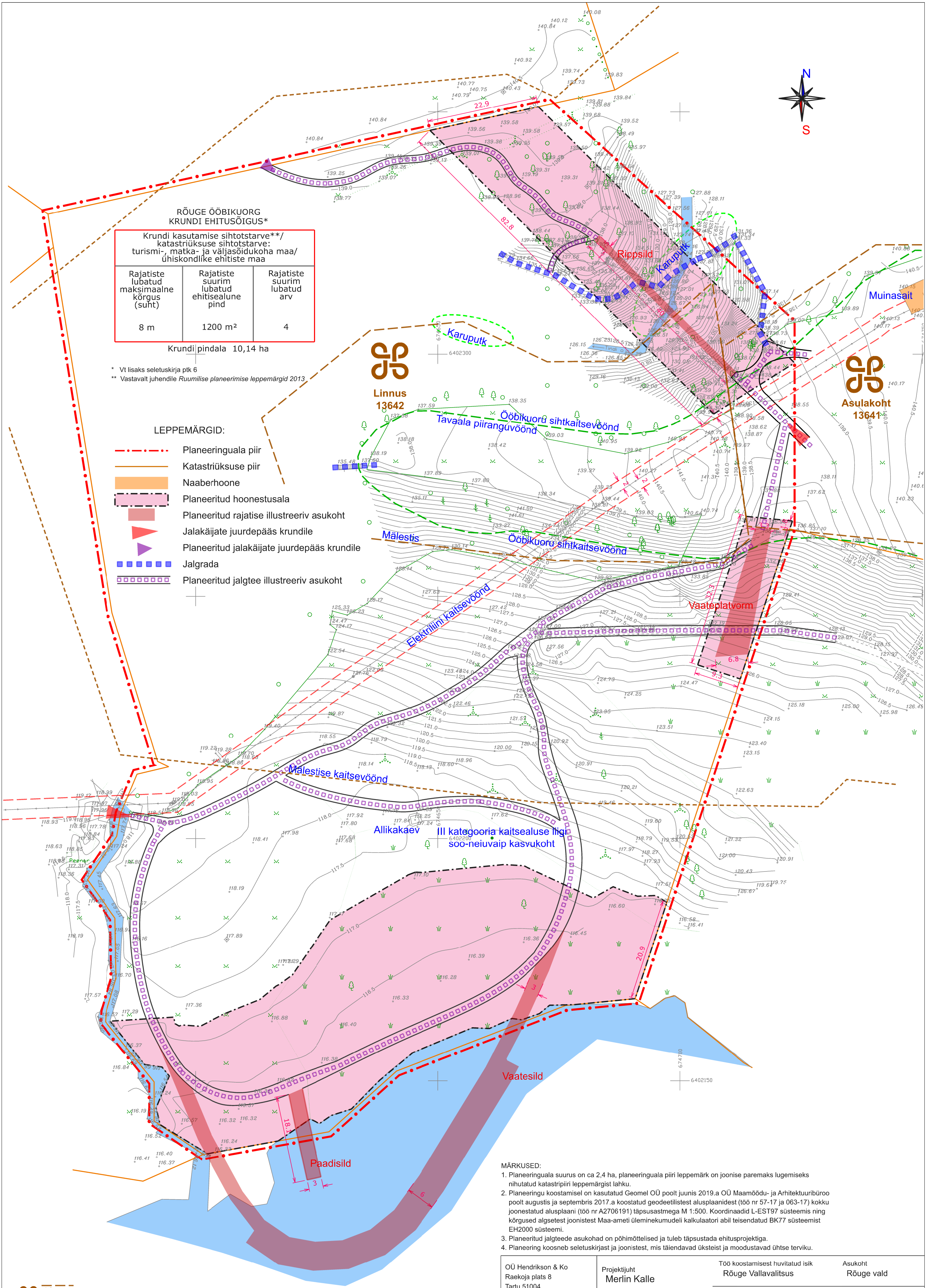




RÕUGE ÖÖBIKUORG
KRUNDI EHITUSÕIGUS*

Krundi kasutamise sihtotstarve**/ katastriüksuse sihtotstarve: turismi-, matka- ja väljasõidukohta maa/ ühiskondlike ehitiste maa		
Rajatiste lubatud maksimaalne kõrgus (suht)	Rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind	Rajatiste suurim lubatud arv
8 m	1200 m²	4

Krundi pindala 10,14 ha

* Vt lisaks seletuskirja ptk 6
** Vastavalt juhendile Ruumilise planeerimise leppemärgid 2013

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Naaberhoone
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud rajatise illustreeriv asukoht
- Jalakäijate juurdepääs krundile
- Planeeritud jalakäijate juurdepääs krundile
- Jalgrada
- Planeeritud jalgrataste illustreeriv asukoht

- MÄRKUSED:
- Planeeringuala suurus on ca 2,4 ha, planeeringuala piiri leppemärk on joonise paremaks lugemiseks nihutatud katastripiiri leppemärgist lahku.
 - Planeeringu koostamisel on kasutatud Geomel OÜ poolt juunis 2019.a OÜ Maamöödu- ja Arhitektuurbüroo poolt augustis ja septembris 2017.a koostatud geodeetilistest alusplaanidest (töö nr 57-17 ja 063-17) kokku joonestatud alusplaan (töö nr A2706191) täpsustamega M 1:500. Koordinaadid L-EST97 süsteemis ning kõrgused algsetest joonistest Maa-ameti ülemineku mudeli kalkulaatori abil teisendatud BK77 süsteemist EH2000 süsteemi.
 - Planeeritud jalgrataste asukohad on põhimõttelised ja tuleb täpsustada ehitusprojektiaga.
 - Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.



- Mälestise tähis, piir, nimetus ja reg nr
Mälestise kaitsevööndi piir ulatusega 50 m
Haanja looduspargi sihtkaitse- ja piiranguvööndi piir
Elektri õhuliini kaitsevööndi piir ulatusega 2 m mõlemal pool liini telge
Orienteeruv karuputke koloonia

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Merlin Kalle

Koostaja
Merlin Kalle

Kuupäev
11.07.2018

Töö koostamisest huvitatud isik
Rõuge Vallavalitsus

Asukoht
Rõuge vald

Töö nimetus
Tindi külas Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse
ja selle lähiala detailplaneering
Eelnõu

Joonis
Põhijoonis

Töö nr 18003237 Mõõt 1 : 500 Joonise nr 3

