



Katastriüksuse andmed:

Tiidu	Address
69701:005:0800	Tunnus
Maatulundusmaa 100%	Sihtotstarve
35,51 ha	Pindala

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Naaberhoone
- Jalakäijate juurdepääs katastriüksusele
- Jalgrada

MÄRKUSED:

- Planeeringuala suurus on ca 2,7 ha, planeeringuala piiri leppemärk on joonise paremaks lugemiseks nihutatud katastripiiri leppemärgist lahku. Ala jääb kogu ulatuses Liinjärve ja Tindi cja kalda piirangu- ja ehituskeeluvöönditesse.
- Planeeringu koostamisel on kasutatud Geomel OÜ poolt juunis 2019.a OÜ Maamõõdu- ja Arhitektuurbüroo poolt augustis ja septembris 2017.a koostatud geodeetilistest alusplaanidest (töö nr 57-17 ja 063-17) kokku joonestatud alusplaan (töö nr A2706191) täpsusastmega M 1:500. Koordinaadid L-EST97 süsteemis ning kõrgused algsetest joonistest Maa-ameti üleminekumudelil kalkulaatori abil teisendatud BK77 süsteemist EH2000 süsteemi. Geodeetilise alusplaaniga on kaetud planeeringuala osa, kuhu kavandatakse ehitusõiguse kohased rajatised.
- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

ÕÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 8 Tartu 51004  tel 740 9800 hendrikson@hendrikson.ee	Projekti juht Merlin Kalle  Koostaja Merlin Kalle  Kuupäev 11.07.2019	Töö koostamisest huvitatud isik Rõuge Vallavalitsus  Töö nimetus Tindi külas Rõuge Ööbikuorg katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneering  Joonis Olemasolev olukord	Asukoht Rõuge vald
--	--	---	-----------------------



- Mälestise tähis, piir, nimetus ja reg nr
- Mälestise kaitsevööndi piir ulatusega 50 m
- Haanja looduspargi sihtkaitse- ja piiranguvööndi piir
- Elektri õhuliini kaitsevööndi piir ulatusega 2 m mõlemal pool liini telge
- Orienteeruv karuputke koloonia