



RÕUGE VALLAVALITSUS

PROTOKOLL

Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

Varstu

5. oktoober 2022 nr 7-1/10-96

Protokollija: Krislyn Prants

Osalejad: Vastavalt osalejate registreerimislehele.

Algus kell 14.00, lõpp kell 15.00.

Päevakord:

**1. Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu
avaliku väljapaneku tulemusi tutvustav avalik arutelu Varstu kultuurikeskuses.**

Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalik väljapanek toimus 15.08.2022-16.09.2022. Avaliku arutelu eesmärk on tutvustada avaliku väljapaneku tulemusi.

ARUTELU SISU:

Kobras OÜ esindaja Teele Nigola andis lühiülevaate üldplaneeringu sisust ja Rõuge Vallavalitsuse planeeringu- ja ehitusspetsialist tutvustas avaliku väljapaneku tulemusi ning selgitas menetluse edaspidist protsessi.

Arutelu jätkus kohaolijate küsimustega seoses üldplaneeringu sisuga ning ettepanekutega üldplaneeringusse ning nende arvestamise või mittearvestamisega.

Arutelu käigus tehti järgnevad ettepanekud:

1. Varstu aleviku piir on liiga laialivalgus ja see on vaja üle vaadata. Hetkel on aleviku piires suured maatulundusmaa maaüksused. Tehti ettepanek alevik külaks muuta.

OTSUSTATI: vallavalitsus kaalub võimalust muuta alevik külaks. Selleks tuleb esmalt läbi viia rahvakoosolek.

2. Segaotstarbega maa-ala järve taga ei ole otstarbekas ja ei peaks kuuluma aleviku piiresse.

OTSUSTATI: planeeringu koostaja vaatab üle ja vajadusel korrigeerib.

3. Korterelamute maa on alevikus ühes kohas määratud väikeelamumaaks.

OTSUSTATI: planeeringu koostaja vaatab üle ja vajadusel korrigeerib.

4. Vaadata üle praeguste aiamaade alad, et saaks perspektiivseks elamumaaks määrata (Noorte perede krundid).

OTSUSTATI: vallavalitsus vaatab alamaade alad üle ja vajadusel määratakse sobivad perspektiivseteks elamumaadeks. Aiamaade kasutajad saavad maid edasi kasutada aiamaadena, kuni seal ei arendata välja elamukrunte.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krislyn Prants
protokollija