

MISSO VALD

ÜLDPLANEERING

M 1 : 25 000



LEPPEMÄRGID

- RIIGIPIIR
VALLA PIIR
ALEVIKU PIIR
- S1 SEGAAHONESTUSEGA ALA
P2 PUHKKEALA (hoonete ehitamise õigusega)
P3 ERIOTSTARBELINE PUHKKEALA (motokrossirada)
Elamumaa
ELAMUMAA
ELAMUEHITUSE RESERVMAA
Ärimaa
ÄRI-, TEENINDUSETTEVÕTETE RESERVMAA
TURISMI JA PUHKEMAA RESERV
Tootmismaa
TOOTMISSETTEVÕTETE MAA
TOOTMISE RESERVMAA
T1 TOOTMISALA (lubatud on keskkonnasõbralik väikeettevõtlus ja tootmine)
T2 TOOTMISALA (lubatud on ettevõtted, mille tootmistehnoloogia vajab insener-tehniisi meetmeid keskkonnatingimuste täitmiseks)
T3 TOOTMISALA (lubatud on puhastusseadmed)
- Sotsiaalmaa
ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA
ÜHISKONDLIKE HOONETE RESERVMAA
Üldimaa
HALJASALADE MAA
HALJASALADE RESERVMAA
SUPELRANDADE MAA
KALMISTUTE MAA
Veekogude maa
JÄRVEDE JA JÕGEDE ALUNE MAA
Transpordimaa
RIIGIMAANTEE NUMBRIGA
25 166
27
VALLAMAANTEE NUMBRIGA
PERSPEKTIIVNE MUSTKATTEGA TEE
Riigikaitsemaa
RIIGIKAITSE RESERVMAA
Kaitsealune maa
MKA (MAASTIKUKAITSEALA), LK, HOIUALA
NATURA LOODUSALA JA LINNUALA
LOODUSKAITSEALA PIIRANGUVÕÖND
LOODUSKAITSEALA SIHTKAITSEVÕÖND
VÄLJASPOOL KAITSEALA ASUV
KAITSEALUSE LIIGI KASVUKOHT/ELUPAIK
LOODUSKAITSEALUNE OBJEKT
VÄLJASPOOL KAITSEALA ASUV
KAITSEALUSE LIIGI KASVUKOHT
PERSPEKTIIVNE NATURA 2000 LOODUSALA
(SOOVITUSLIK STAATUS)

LÄTI VABARIIK

- KULTUURIMÄLSTIS REGISTRINUMBRIGA
LIIGIKAITSEALA
Maatulusmaa
RIIGIMETS
Jäätmehooldla maa
JÄÄTMELADUSTUSE MAA
Kommunikatsioonid
ELEKTRIOHULINI ALAJAAMAGA
GAASITRASS TÖÖRÕHU JA
GAASJAOTUSJAAMAGA
Tundlikud / säilitatavad alad
VÄÄRTUSLIK MAASTIK
MILJÖÖVÄÄRTUSLIK ASULA
TOETUSÕIGUSLIK PÕLLUMASSIIV (PRIA 05.2013)
Seaduslikud piirangud
PIIRIREZIIIMI ALA, 5 KM
KALDA PIIRANGUVÕÖND
EHITUSKEELUVÕÖND VEEKOGUDEL, MILLE
EHITUSKEELUVÕÖNDIT ON VÄHENDATUD
- Missõ aleviku osa DP
Kõrvunüüdu kinnistu DP
DET. PLANEERINGU KOHUSTUS
Ettevõtlust toetav:
ETTEVÕTLUSMAJANDUSE
KINNISVARAOBJEKT
REGIONAALSE TÄHTSUSEGA OBJEKT
TURISMITEE
MATKARADA
PERSPEKTIIVNE MATKARADA

- Objektid
VALLAMAJA
KIRIK
KALMISTU
TAASTATAV TSÄSSON
PIIRIPUNKT
LAULULAVA
RMK PUHKEMAJA
AVALIK PUHKKEOHT/KÜLAPLATS
KROSSIRADA
SUPLUSKOHT
PAADISILD
LOOMADE MATMISPAIK
REOVEEPUHASTI
PERSPEKTIIVNE PÄIKESE ELEKTRIAAM

- Maavarad
MAARDLA
MAAVARA PROGNOOSVARU PLOKK
Roheline võrgustik
ROHELISE VÕRGUSTIKU TUUMALA TÄHISEGA
ROHELISE VÕRGUSTIKU KORIDOR TÄHISEGA

VASTSELIINA VALD

ENE FÖDERATSIOON

ENE FÖDERATSIOON

PLANEERING ON KOOSTATUD SÕLTUMATULT MAA OMANDIVORMIST, MAA PLAANIKOHASELT KASUTUSELEVÕTT TOIMUB EELKÕIGE MAAOMANIKU POOLT. TEISTEL JURIDIILISTEL JA FÜSILISTEL ISIKUDEL, SAMUTI RIIGIL JA KOHALIKUL OMAVALITSUSEL ON VÕIMALIK VÕTTA MAID PLANEERINGU KOHASELT KASUTUSELE MAAOMANIKULT MAA OSTMISE TEEL ENNE MAADE ENDISTELE OMANIKELE TAGASTAMISPROTSESSI LÕPPU TULEB EHTISLOA ALUSEKS OLEVA DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEL SAAVUTADA KOKKULEPE PLANEERITAVA MAATUKI ENDISE OMANIKU ÕIGUSJÄRGLASTEGA.

LISAKS KAARDIL TOODUD PIIRANGUTELE TULEB ARVESTADA PIIRANGUID, MIS TULENEVAD MUINSUS- NING LOODUSKAITSEALUSTEST OBJEKTIDEST JA NENDE KAITSESOONIDEST. SAMUTI PIIRANGUD, MIS ON KEHTESTATUD EEST VABARIIGI SEADUSANDLUSEGA (VT. ÜLDPLANEERING PTK 5). LISAKS NEILE PIIRANGUTELE TULEB EHTISTEGEVUSES LÄHTUDA "PLANEERIMIS- JA EHTISSEADUSEST" (RT I 1995.59 1006). (VT. ÜLDPLANEERING PTK 5). LISAKS NEILE PIIRANGUTELE TULEB EHTISTEGEVUSES LÄHTUDA "PLANEERIMIS- JA EHTISSEADUSEST" (RT I 1995.59 1006).

KAARDILE ON KANTUD KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUTE INFO 06.01.2017 SEISUGA.

MÄRKUS: KAARDIL VÄRVID ON VALGUSTUNDLIKUD.

OÜ ENTEC EESTI, Pärnu mnt 160J, 11317, Tallinn
registrikood 10449959. Tel (372) 6177430, entec@entec.ee
Valjatriki kuupäev 24.juuli 2017

Planeeringu kaardi ajakohastas Piret Põllendik./allkirj/