

RÕUGE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Rõuge

27. märts 2018 nr 1-3/27

Rõuge alevikus uute korterelamute detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine

Rõuge Vallavolikogu 04.10.2006 otsusega nr 51 algatati Rõuge alevikus uute korterelamute ehitamiseks vajaliku maa detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on uue hoonestusala määramine kortermajadele koos haljastuse ja heakorra põhimõtetega. Lisaks laiendatakse olemasoleva jäätmejaama ala.

Planeeringu ala suurus on 3,3 ha, sh katastriüksused:

Soojuse tn 5 (69701:004:0145),

Soojuse tn 4 (69701:004:0135),

Rõuge metskond 23 (69701:003:0540),

Soojuse tänav (69701:003:0117),

Tehnika tänav (69701:003:0185),

riigimaantee 25249 Sänna-Rõuge (69701:003:1613);

reformimata riigimaad: asustusüksus 7181 ja LY5111123085.

Valminud planeeringulahenduse on kooskõlastanud Riigimetsa Majandamise Keskus (02.08.2017), Maa-amet (14.08.2017), Maanteeamet (07.11.2017), Päästeamet (05.12.2017), Elektrilevi OÜ (06.02.2018) ja Telia Eesti AS (12.02.2018).

Detailplaneeringu lahendus sobib oma funktsioonilt planeeringualaga kontaktvööndis asuvate elamute ja tootmishoonete juurde ning annab ala toimimiseks vajalikud tehnovõrkude liitumislahendused ning teedevõrgu, arvestades olemasoleva infrastruktuuriga.

Planeerimisseaduse §134, § 135 lg 1-11 ja § 136 alusel Rõuge Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Võtta vastu Rõuge alevikus uute korterelamute ehitamiseks vajaliku maa detailplaneering vastavalt Tartu Maakorralduse OÜ tööle DP-0153.

2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek ajavahemikul 20.04.–21.05.2018 ja avalik arutelu 23.05.2018 Rõuge Vallavalitsuses (Õöbikuoru 4, Rõuge alevik, Rõuge vald).

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Otsuse peale võib esitada vaide Rõuge Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtaegadel ja korras või esitada kaebuse Tartu halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aigar Kalk
volikogu esimees