


N  
S

- LEPPEMÄRGID**
- planeeritava ala piir
  - katastrirõksuse piir
  - plan.krundi piir, juurdepääs krundile
  - olemasolev veekogu (järv, kraav)
  - ol.olev /plan.sideehitis
  - planeeritud hoonestusala
  - planeeritud veetrass, tuletõrjehüdrant
  - planeeritud kanalisats.trass
  - plan. elektrikaabel, valgustuskaabel, liitumispunkt
  - planeeritud maaküttetorustikuala torustikuga
  - Viitina järve kallastada (4 m)
  - Viitina järve veekaitsevöönd (10 m)
  - Viitina järve ehituskeeluvöönd (50 m)
  - ehituskeeluv.vähendamise ettepanek 35 m, 40 m-le
  - nähtavuskolmnurk
  - rigimaantee teekaitsevöönd (30m)
  - looduspargi piir
  - kaitsealuse objekti levikuala
  - likvideeritav objekt
  - servituudi vajadus
  - krundi Pos nr/kaasut.otarve
  - krundi suurus

- Märkused:**
- Geodeetiline alusplaan on koostatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt 07.10.2016.a. Töö nr KE-7872, Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.
  - Planeeringuala jääb täies ulatuses Viitina järve kaldal piiranguvööndisse.
  - Planeeringuala suurus on ca 1,7 ha.
  - Joonise parema loetavuse huvides pole joonisele märgitud Pos 1 krundi teemaa ja riigitee alla jäävad servituudialad.
  - M- maatulundusmaa; L- transpordimaa; E-elamumaa

 <b>TARTU MAAKORRALDUSE OÜ</b> Betooni 9, Tartu 51014 tel.nr 7422 808 info@tartumaakorraldus.ee		Planeeringu teostuse eestjalg: Rõuge Valla valitsus		Asukoht: Rõuge veld Viitina küla	
Juhatuse liige Planeerija		Töö nimetus: Koolimaa katastrilise ja sellele pühitsemise ala detailplaneering		Joonis Koostamise aeg Mõõtkava	
Priit Luts Vilve Jägar		Kitsendused ja piirangud Töö nr 0180		08. 2019 Joonis nr 5	
				1 : 670 Jooniseid 6	